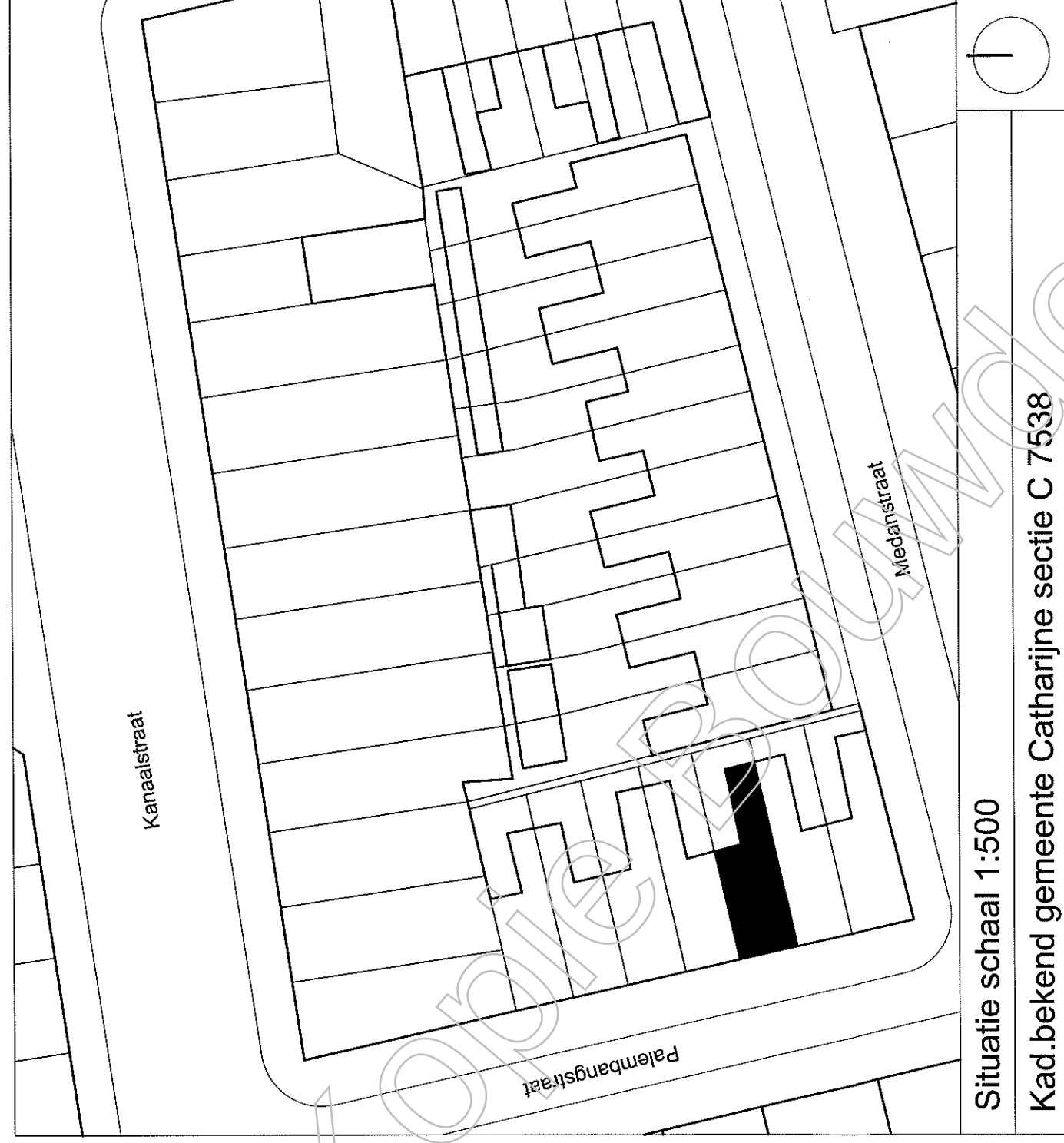




MMMARCHITECTEN

Pr. Beatrixlaan 87 . 3554 JJ Utrecht . t 030-2230005 . f 030-2230006 . info@mmm-architecten.nl

project

**Verbouwing en splitsing Palembangstraat 10
tot 2 wooneenheden**

opdrachtgever

onderwerp

**Plattegronden, gevels, doorsnede
bestaande en nieuwe situatie**

203 B-01

datum 20-06-2011

status

schaal

getekend

formaat

wijziging

1:100, details 1:10

EE

A1

B

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011

HZ_WABO 11-0

Namens Heer:
Sectormanager Publieke Diensten

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011

HZ_WABO 11-0

Nr.

Namens hen:
de Sectormanager Publiek

LEGENDA

	gevelsteen bestaand
	gevelsteen nieuw
	metal stud wand nieuw
	vloerpeil t.o.v. Peil =0
	vrije hoogte
	doorvalvoorziening H=850mm
	deur zelfsluitend
	constructie WBDBO 60 minuten
	constructie/deur WBDBO 30 minuten

	noodverlichting >1 lux op vloeropp.
	niet-ionische rookmelder aan te sluiten op lichtnet 220V
	opstelplaats aanrecht min. 600x1500mm
	mechanische ventilatie unit met ventilatievoud in dm3/s
	natuurlijke ventilatie/overstroom met dm3/s natuurlijke ventilatie (via ventilatierooster)
	verblijfsruimte
	verblijfsgebied

	opstelplaats kooktoestel
	opstelplaats watercloset
	douchecombinatie
	wastafel

	ruimte met waterdichte tegelvloer en tegelwand
	c.v./combiketel
	mech.ventilatieunit

Alle buitendeuren, -ramen en -kozijnen alsmede de woningtoegangsdeuren hebben een volgens NEN 5069 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse.

De elektrische installatie dient te voldoen aan art. 5, 1e lid, onderdeel 2 van de Modelaansluitvoorwaarden voor elektrische energie van de Vereniging van Exploitanten van Elektriciteitsbedrijven in Nederland en de NEN 1010 (laatste druk).

De elektrische installaties gescheiden uitvoeren en voorzien van een afsluitmogelijkheid.

De gasinstallatie voldoet aan artikel 5, 1e lid, onderdeel 2 van de Model-aansluitvoorwaarden voor gas van de vereniging van Exploitanten van gasbedrijven in Nederland en de NEN 1078 (laatste uitgave).

Hemelwaterafvoerinstallatie ongewijzigd.

De waterinstallatie voldoet aan artikel 5, 1e lid, onderdeel 2 van de Model-aansluitvoorwaarden van de waterleidingbedrijven in Nederland en de NEN 1006 (laatste uitgave).

De waterleidinginstallatie gescheiden uitvoeren, aftrapbaar en afsluitbaar.

Door de installateur zal een capaciteitsberekening voor de riolering conform NEN 3215/NTR 3216 worden overlegd.

De voorzieningen lucht- en waterdicht uitvoeren conform NEN 3215. De riolering zal nader worden uitgewerkt en worden ingediend door de installateur.

De voorzieningen lucht- en waterdicht uitvoeren conform NEN 3215. De riolering zal nader worden uitgewerkt en worden ingediend door de installateur.

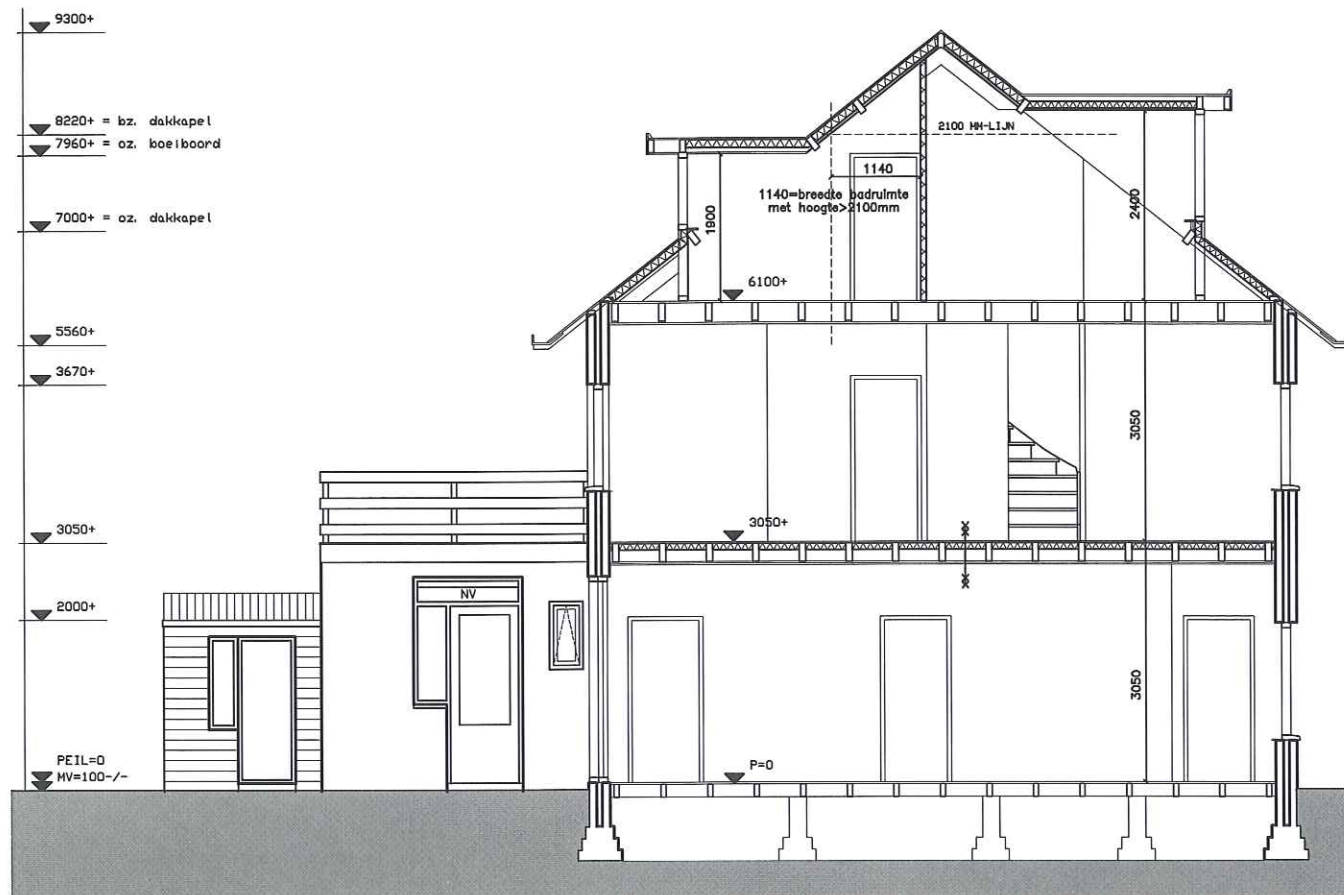
De bestaande watermeters voorzien van tussenmeters t.b.v. elke woonheid

Alle leidingschachten uitvoeren 60 minuten WBDBO.

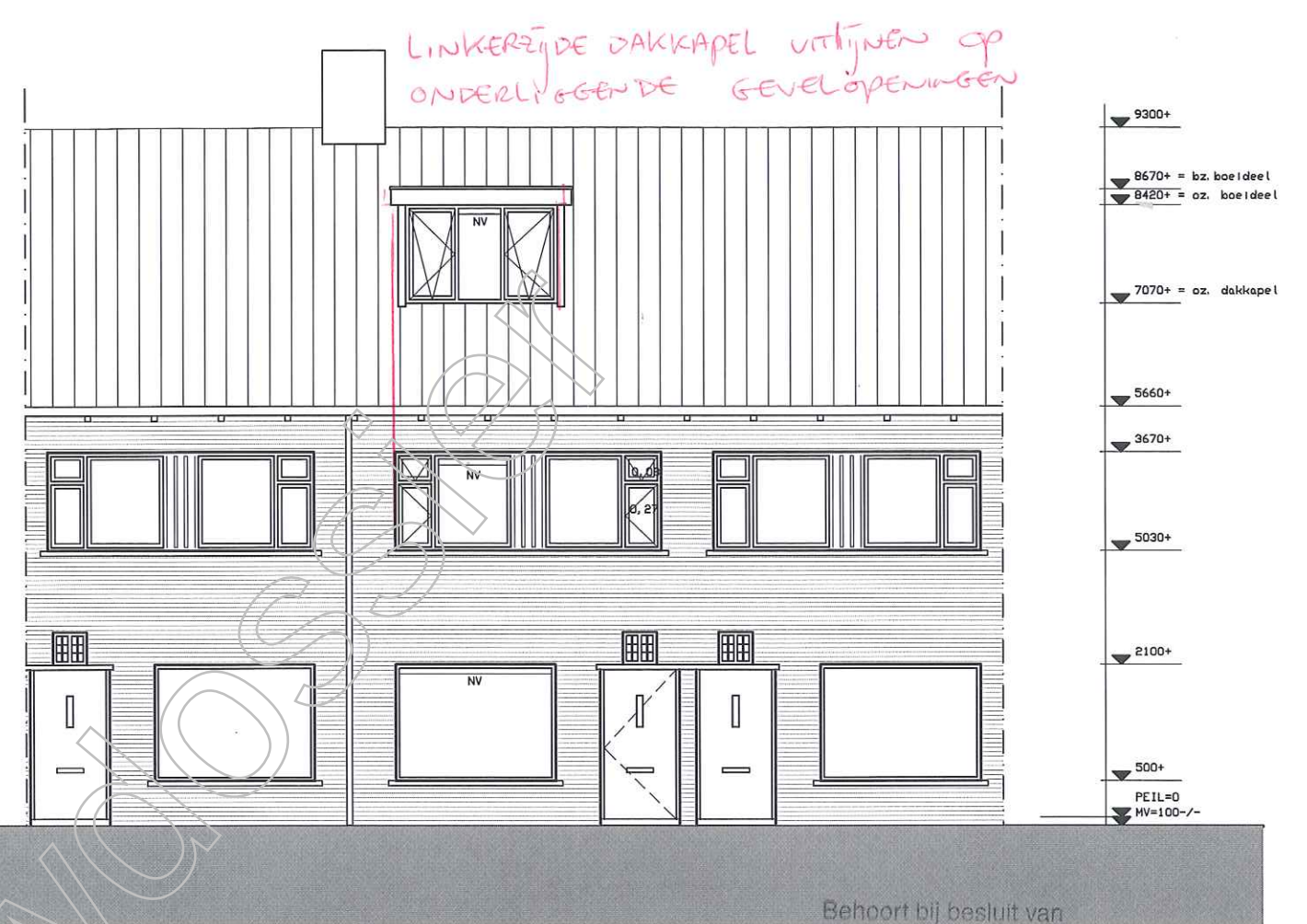
KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

bouwdeel	materiaal	kleur
buitenkozijnen/-ramen/deuren		wit conform bestaand
dakkapel kozijnen/boeideel/zijgevel		wit conform bestaand
metselwerk achteraanbouw		roodbruin conform bestaand
dakrand achteraanbouw		zink conform bestaand

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN



Langsdoorsnede AA nieuw



Voorgevel nieuw

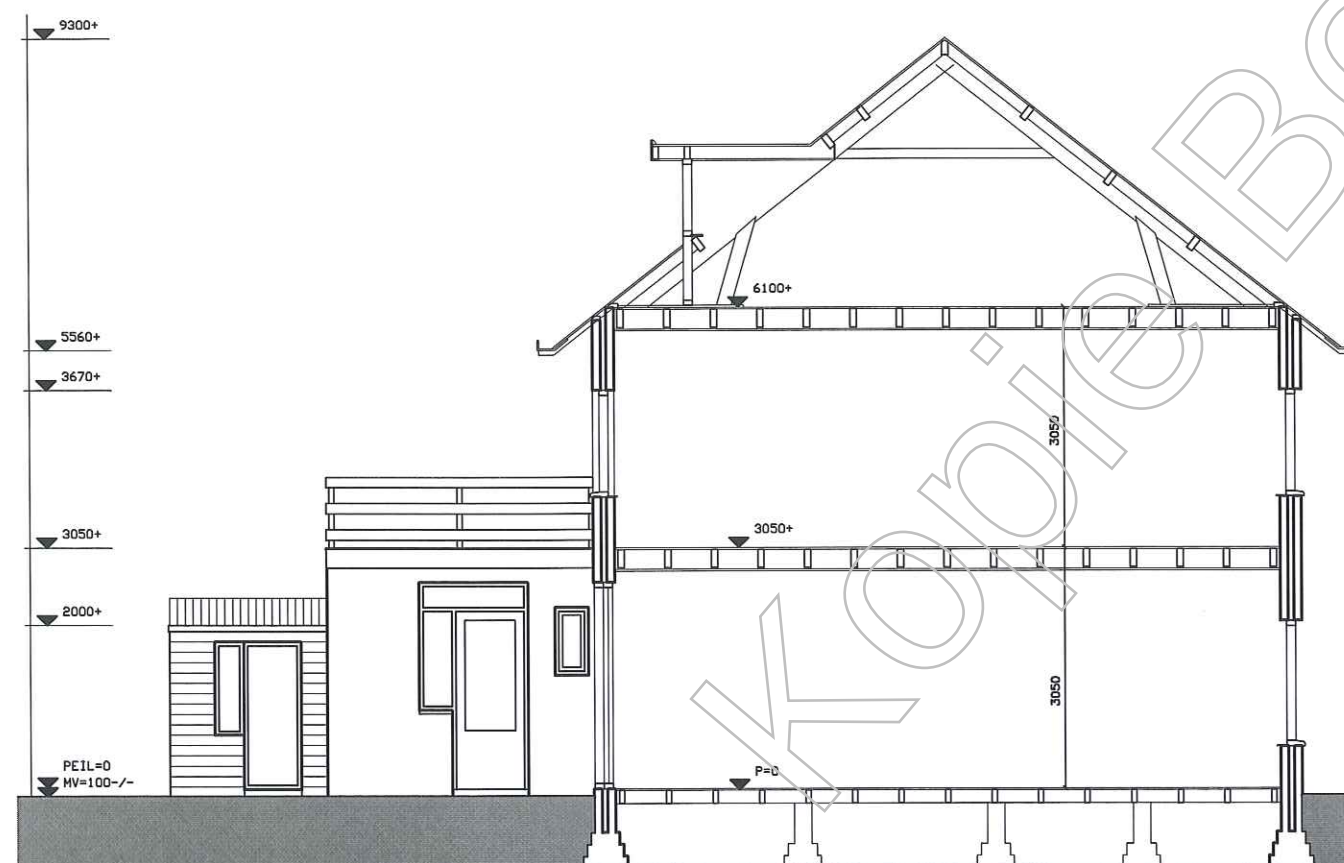
Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011.

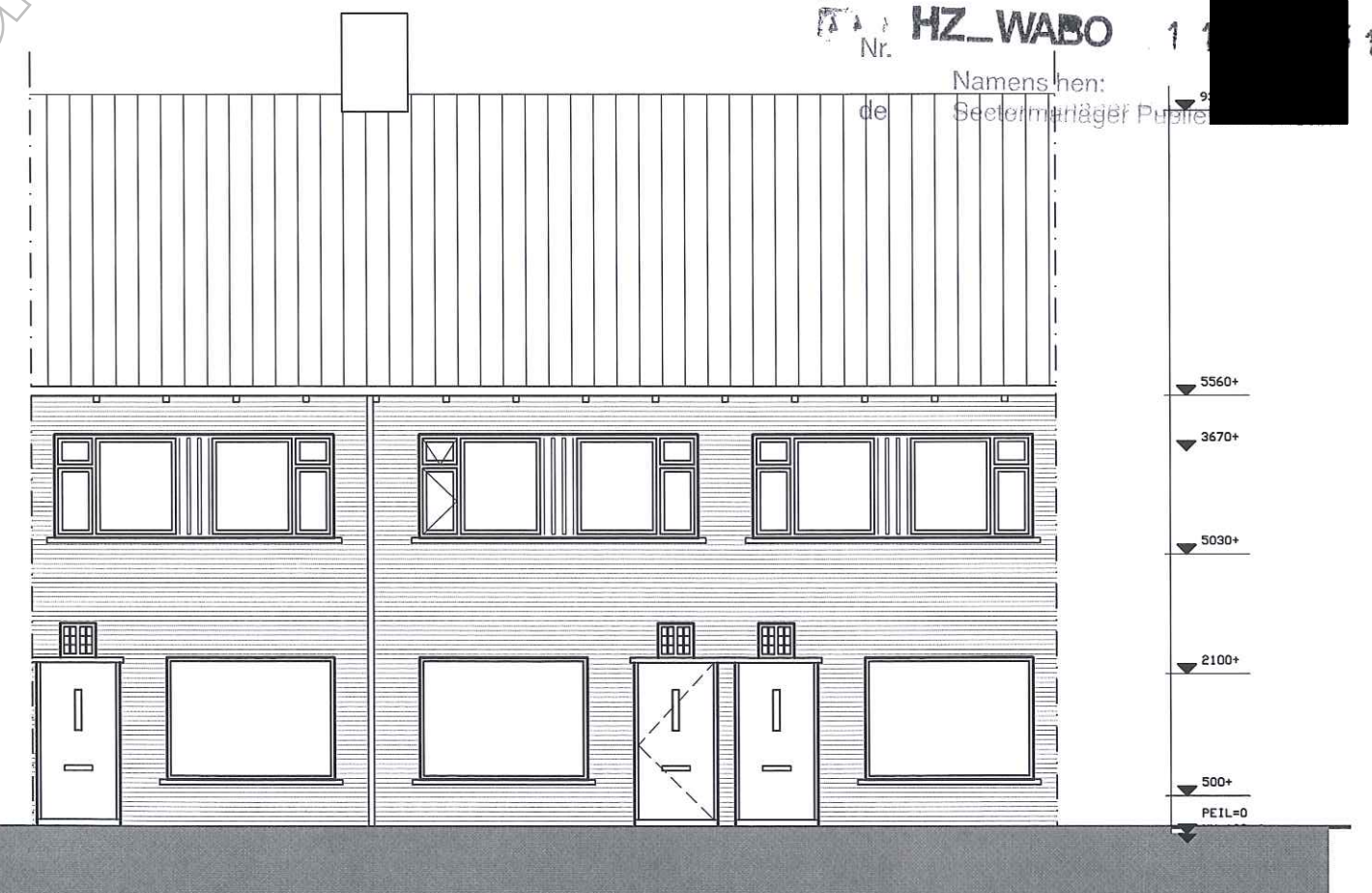
Nr. HZ_WABO 1

Namens hen:
de Sectormanager Publiek

16



Langsdoorsnede AA bestaand



Voorgevel bestaand

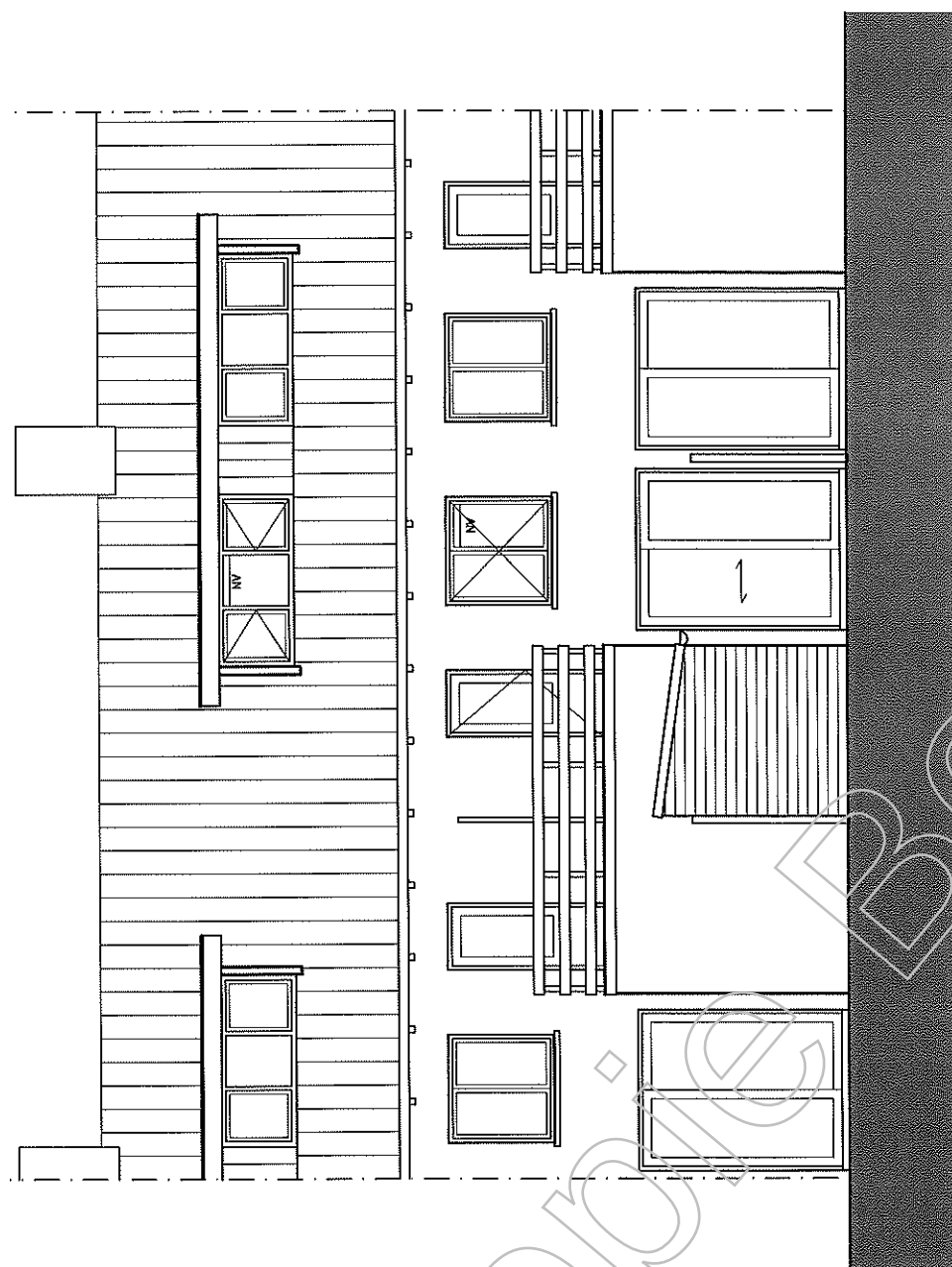
PALEMBANGSTRAAT 10

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011

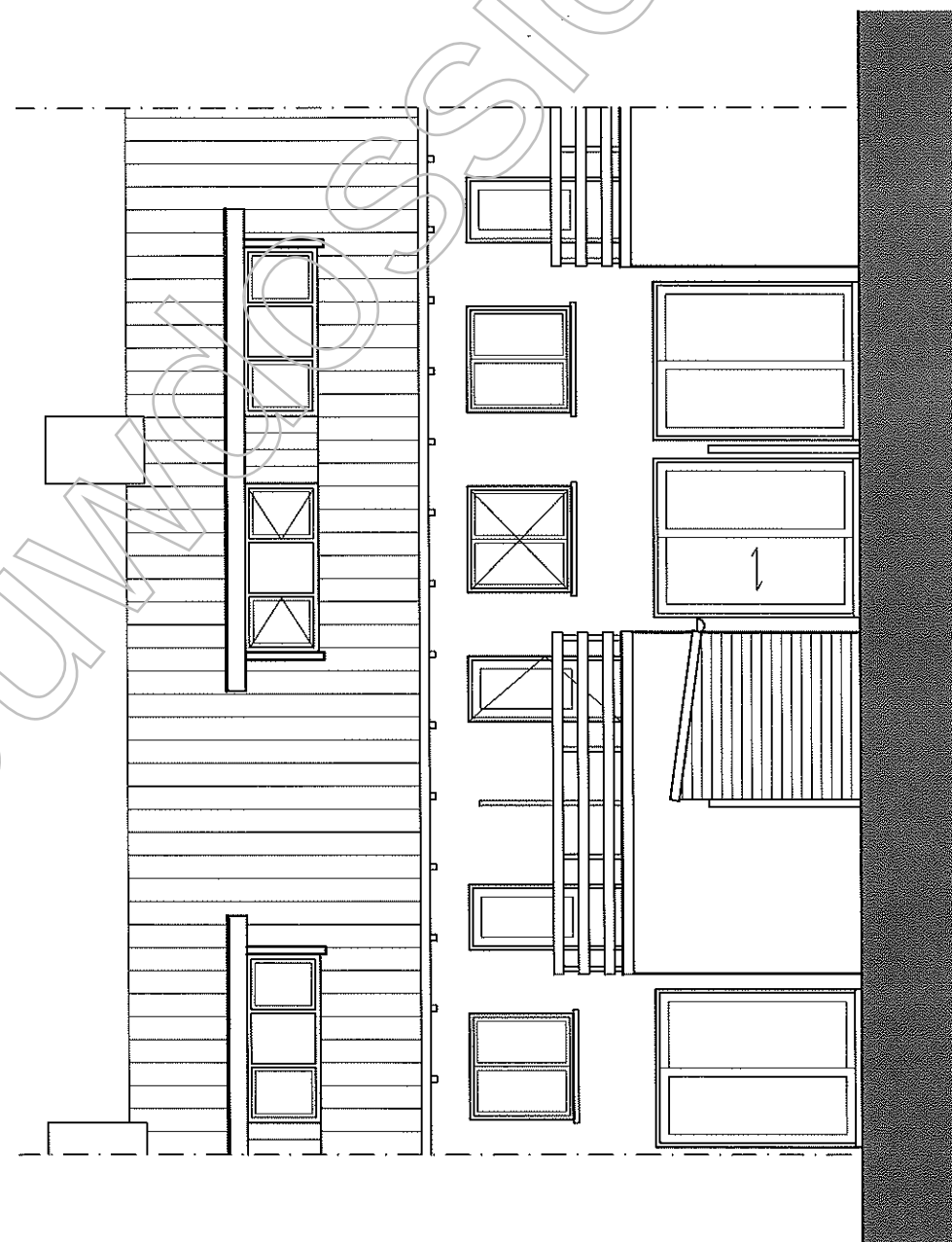
HZ_WABO 11-0

Nr. Namens hen:
de Sectormanager Publiek



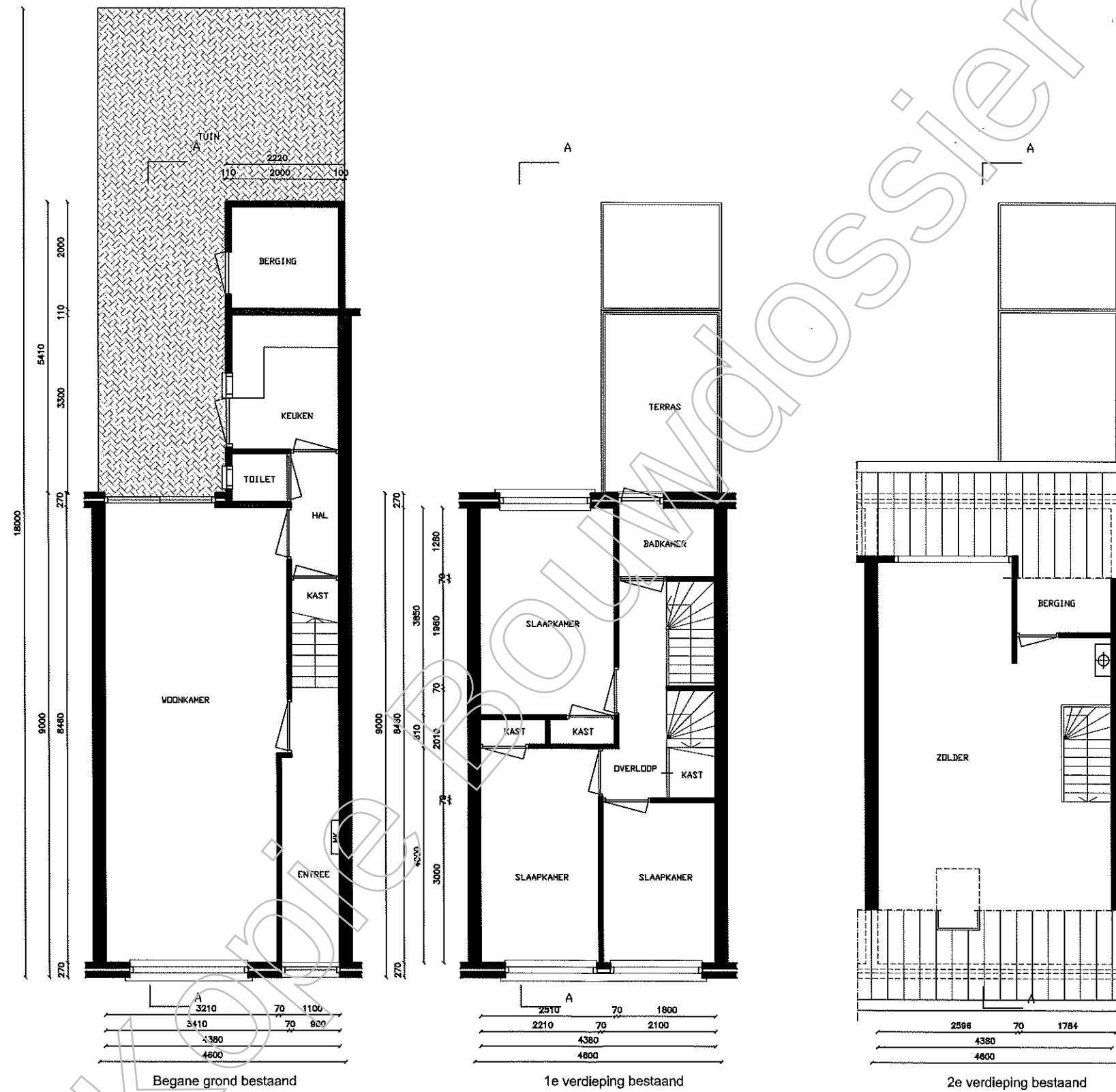
Achtergevel nieuw

PALEIS/ANGSTRAAT 10



Achtergevel bestaand

PALEIS/ANGSTRAAT 10

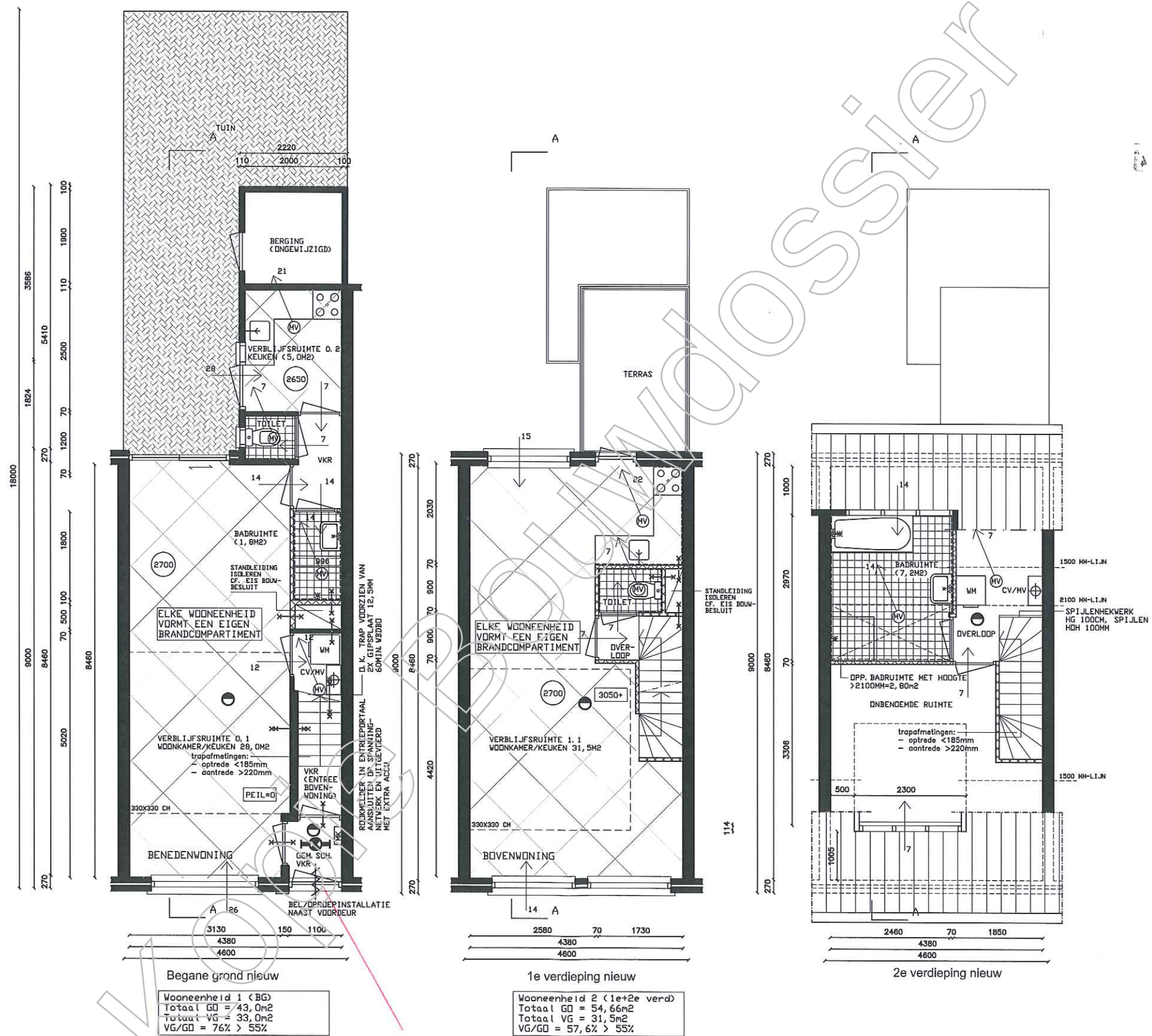


Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011

HZ_WABO 11 16

Nr. Namens hen:
de Sectormanager Publieke Diensten



GEMEENSCHAPPELIJKE VOORDEUR:
 ZELFSLUITEND UITVOEREN EN
 VAN BINNEN UIT TE OPENEN
 ZONDER GEBRUIK TE MAKEN VAN
 LOSSE VOORWERPEN (SLEUTELS E.D.)

Behoort bij besluit van
 Burgemeester en Wethouders
 van Utrecht

d.d. 26 AUG 2011.

Nr. **HZ_WABO 112** 6

Namens hen:
 de Sectormanager Publieke Diensten

d.d.

26 AUG 2014

HZ-WABO

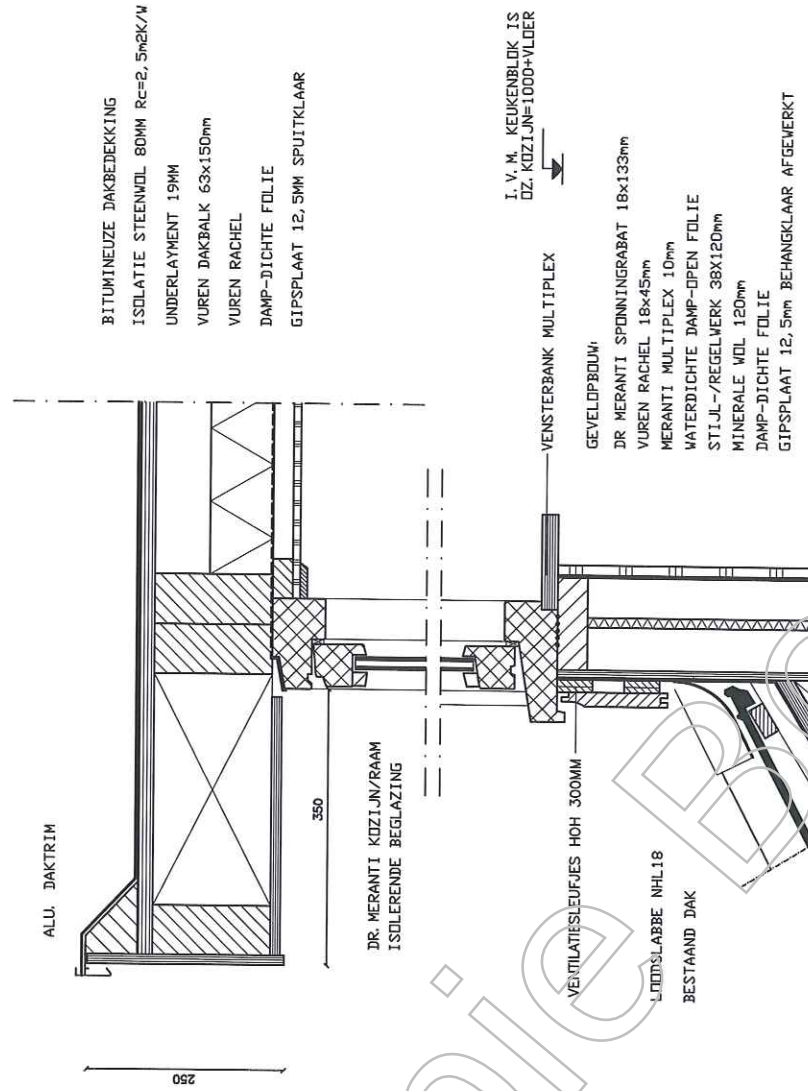
Nr.

Namens hen:

Sectormanager Publieke Diensten

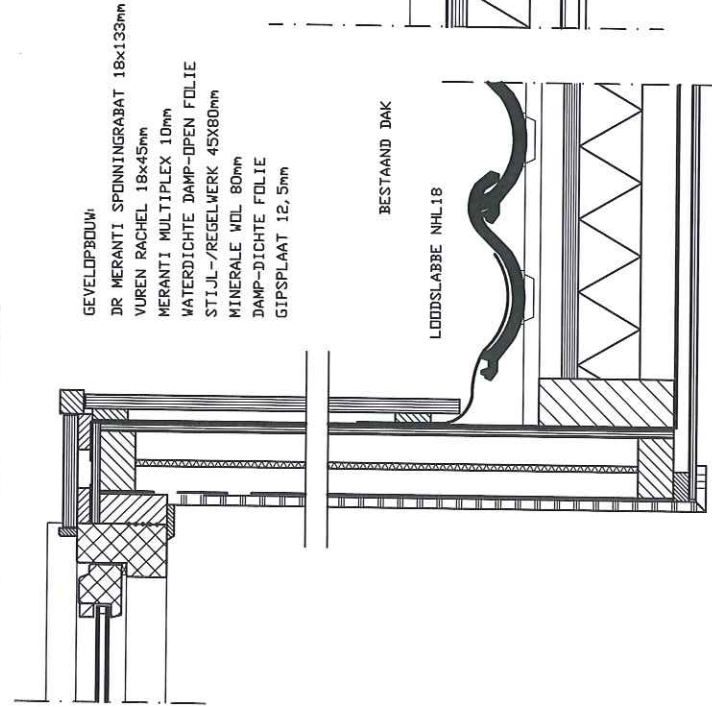
de

Detail dakkapel 1:10



DETAILLERING DAKKAPEL
EN DAKOVERSTEK UITVOEREN
OVEREENKOMSTIG BESTAANDE
DAKKAPEL ACHTERZIJDE

DR. MERANTI KOZIJN 67x114mm
ISOLERENDE BEGLAZING
VUREN AFTIMMERLAT MET CELLENBAND



2-LAAGSE BITUMINEUZE DAKBEDEKKING

DAKBESCHOT MPLEX 18MM

VUREN DAKBALK 60x125mm

ISOLATIE Rc=2,5m2K/V

DAMP-DICHTE FOLIE

VUREN RACHELS

GIPS 9mm

DVH KERAMISCHE DAKPAN BESTAAND
PANLAT

DAKBESCHOT MPLEX 18MM

ISOLATIE Rc=2,5m2K/V

DAMP-DICHTE FOLIE

VUREN RACHEL

GIPS 12,5MM